

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

číslo jednací: KHSJM 15219/2020/ZN/HOK
spisová značka: S-KHSJM 01000/2020
č.j. odesílatele: KHSJM 13446/2020/ZN/HOK

Vyřizuje: Zdenka Valendová
tel.: 515213715
e-mail: zdenka.valendova@khsbrno.cz

DELTA projekt s.r.o.
Antonínská 15
380 01 Dačice

Ve Znojmě dne 16.03.2020

Vranov nad Dyjí, Zámecká 84, rekonstrukce BD, pozemek p.č. st. 22 v k.ú. Vranov nad Dyjí

- *závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví ke společnému územnímu a stavebnímu řízení*
- *žadatel: DELTA projekt s.r.o., IČ:25160150, DS: tjuyhzi, Antonínská 15, 380 01 Dačice*

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst.1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), **vydává** v souladu § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“), pro **vydání rozhodnutí o umístění stavby a vydání stavebního povolení ve společném územním a stavebním řízení** toto **závazné stanovisko**:

KHS JmK s umístěním a realizací stavby Vranov nad Dyjí, Zámecká 84, rekonstrukce BD, pozemek p.č. st. 22 v k.ú. Vranov nad Dyjí

souhlasí.

Pokud v navazujících řízeních dle zákona č. 183/2006 Sb. nedojde k významné změně proti projektové dokumentaci zpracované DELTA projekt s.r.o., leden 2020, předložené a posouzené KHS JmK ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., KHS JmK jako orgán ochrany veřejného zdraví konstatuje, že v těchto dalších řízeních nebudou dotčeny zájmy ochrany veřejného zdraví.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 09.03.2020 jste požádali o vydání závazného stanoviska k umístění stavby na akci Vranov nad Dyjí, Zámecká 84, rekonstrukce BD, pozemek p.č. st. 22 v k.ú. Vranov nad Dyjí.

Dokumentace řeší stavební úpravy BD, kde dojde ke změně původní nevyužívané půdy na obytné podkroví. Objekt je dvoupodlažní, bez podsklepení. Stávající hlavní schodiště bytového domu bude zbouráno a přistaveno nové směrem do dvora (na severovýchodní straně objektu). Schodiště bude kryto pultovou střechou (vikýřem). Bude provedena výměna krovu objektu a střešní krytiny spojená se zvýšením hřebene střechy o cca 1,0 m - z důvodu lepší využitelnosti podkroví. Dojde k zateplení obvodového pláště budovy kontaktním zateplovacím systémem s EPS, tl. 180 mm a výměně výplní okenních a dveřních otvorů za nové. Vytápění jednotlivých bytů včetně ohřevu vody bude řešeno pro každý byt zvlášť plynovým kombinovaným kotlem se zajištěním přívodu venkovního vzduchu

koaxiálním potrubím a odtahem spalin nad střechu. Celkem bude objekt rozšířen o 3 BJ, které budou napojeny na stávající veřejné inženýrské sítě v objektu.

S přihlédnutím k umístění pozemku v dané lokalitě a po přezkoumání umístění stavby KHS JmK nepožaduje dle § 77 odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb. měření hluku provedené podle § 32a a návrh opatření k ochraně před hlukem.

Na základě výše uvedeného KHS JmK souhlasí s umístěním a provedením stavby a konstatuje, že pokud nedojde k významné změně proti předložené dokumentaci, nebudou v dalších řízeních dotčeny zájmy ochrany veřejného zdraví a KHS JmK nebude vydávat v těchto řízeních závazná stanoviska.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Pavel Stehlík

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Znojmo

Rozdělovník

1. Adresát - závazné stanovisko s PD
2. KHS JmK – odd. HOK – spis